

**UCHWAŁA NR
RADY POWIATU W KRASNYMSTAWIE**

z dnia 2025 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości Powiatu Krasnostawskiego
obrębu Rońsko Kolonia, gm. Krasnystaw, nr działki 536/4**

Na podstawie § 4 ust. 3 uchwały Nr XX/160/04 Rady Powiatu w Krasnymstawie z dnia 31 sierpnia 2004 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości wchodzących w skład powiatowego zasobu nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2004 r., Nr 200 poz. 2674) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie na rzecz Skarbu Państwa Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Krasnymstawie nieruchomości będącej własnością Powiatu Krasnostawskiego oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obrębu 0009 Rońsko Kolonia, jednostka ewidencyjna 060601_1 Krasnystaw, jako działka Nr 536/4 o pow. 1,8050 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Krasnymstawie.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XVI/127/12 Rady Powiatu w Krasnymstawie z dnia 19 kwietnia 2012 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości Powiatu Krasnostawskiego położonej w Krasnymstawie przy ul. Borowej, Nr działki 536/4.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Marek Piwko

UZASADNIENIE

Powiat Krasnostawski jest właścicielem nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obrębu 0009 Rońsko Kolonia, jednostka ewidencyjna 060601_1 Krasnystaw, jako działka Nr 536/4 o pow. 1,8050 ha.

Dla ww. nieruchomości Sąd Rejonowy w Krasnymstawie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą Nr ZA1K/00006912/2.

W dniu 9 października 2024 roku Burmistrz Krasnegostawu wydał decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego na działce oznaczonej nr ewid. 536/4 – obręb ewidencyjny Rońsko Kolonia, w Krasnymstawie polegającej na budowie siedziby Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Krasnymstawie z Jednostką Ratowniczo – Gaśniczą, wraz z niezbędną infrastrukturą.

Wnioskiem z dnia 22 lipca 2024 r. Komendant Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Krasnymstawie wystąpił o przekazanie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obrębu 0009 Rońsko Kolonia, gmina Krasnystaw Miasto jako działka Nr 536/4 o pow. 1,8050 ha w celu budowy nowej siedziby Komendy Państwowej Straży Pożarnej w Krasnymstawie. Podpisano stosowne porozumienie w sprawie zmiany siedziby Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Krasnymstawie.

W obrocie prawnym pozostaje Uchwała Nr XVI/127/12 Rady Powiatu w Krasnymstawie z dnia 19 kwietnia 2012 roku, w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości Powiatu Krasnostawskiego położonej w Krasnymstawie, przy ul. Borowej, Nr działki 536/4. W roku 2014 ww. nieruchomość była przedmiotem pięciu przetargów, nie rozstrzygniętych z powodu braku zainteresowania jej nabyciem.

Realizacja zamiaru budowy siedziby Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Krasnymstawie z Jednostką Ratowniczo – Gaśniczą, wraz z niezbędną infrastrukturą poprzedzona porozumieniem, wymaga podjęcia niniejszej Uchwały Rady Powiatu w sprawie zbycia nieruchomości Powiatu Krasnostawskiego obrębu Rońsko Kolonia, gm. Krasnystaw, nr działki 536/4 oraz uchylecia Uchwały Nr XVI/127/12 Rady Powiatu w Krasnymstawie z dnia 19 kwietnia 2012 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości Powiatu Krasnostawskiego położonej w Krasnymstawie, przy ul. Borowej, Nr działki 536/4.

Z up. STAROSTY

Marcin Dzięwulski
GEODETA POWIATOWY